

Общая жилая площадь жилых помещений в многоквартирном доме:	4305,10 м2
Общая жилая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме:	0,00 м2
Общая площадь лестничных клеток в многоквартирном доме:	381,00 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала в многоквартирном доме:	1086,20 м2
Общая площадь многоквартирного дома:	5772,30 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,03	руб./ м2
Размер платы за жилое помещение с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,39	руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,15	руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,28	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (в.о.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,07	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,27	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,33	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,07	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,08	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,84	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,92	руб./ м2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2024 г.

На начало периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	508 627,25
- в т.ч. Содержание жилья	298 385,31
- в т.ч. Содержание ОИ во	485,66
- в т.ч. Содержание ОИ гв	3 964,32
- в т.ч. Содержание ОИ хв	1 068,25
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	12 508,97
- в т.ч. Уборка МОП	22 788,77
- в т.ч. Народный бюджет	3 646,87
- в т.ч. Пени	165 779,10

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
--	-----

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (всего)	1 223 773,68
- в т.ч. Содержание жилья	893 136,89
- в т.ч. Содержание ОИ во	1 808,1
- в т.ч. Содержание ОИ гв	84 033,80
- в т.ч. Содержание ОИ хв	3 874,68
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	63 075,68
- в т.ч. Уборка МОП	98 630,64
- в т.ч. Народный бюджет	0,00
- в т.ч. Пени	79 213,89

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от использования общего имущества	7 800,00
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 174 016,65
- в т.ч. Содержание жилья	882 174,53
- в т.ч. Содержание ОИ во	1 896,66
- в т.ч. Содержание ОИ гв	77 667,60
- в т.ч. Содержание ОИ хв	3 759,19
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	60 457,03
- в т.ч. Уборка МОП	94 764,43
- в т.ч. Народный бюджет	555,64
- в т.ч. Пени	44 941,57

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	566 184,28
- в т.ч. Содержание жилья	309 347,67
- в т.ч. Содержание ОИ во	397,10
- в т.ч. Содержание ОИ гв	10 330,52
- в т.ч. Содержание ОИ хв	1 183,74
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	15 127,62
- в т.ч. Уборка МОП	26 654,98
- в т.ч. Народный бюджет	3 091,23
- в т.ч. Пени	200 051,42

Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед 1 пол-дие 2024	цена за ед 2 пол-дие 2024	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	3,24	3,6	4305,1	176 681,30
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,6	0,62	4305,1	31 513,33
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,12	0,36	4305,1	12 398,69
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	0,74	2,13	4305,1	74 133,82
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,74	2,03	4305,1	97 381,36
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	3,22	3,22	4305,1	166 349,06
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,19	0,03	4305,1	5 682,73
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,53	1,53	4305,1	79 041,64
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	1,17	0,25	4305,1	36 679,45
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,73	2,07	4305,1	123 986,88
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,36	0,45	4305,1	20 922,79
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,31	2,05	4305,1	86 790,82
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	0,05	4305,1	3 357,98
ОИ ВО	ежемесячно			4305,1	1 808,10
ОИ ХВ	ежемесячно			4305,1	3 874,68
ОИ ГВС	ежемесячно			4305,1	84 033,80
ОИ ЭЭ	ежемесячно			4305,1	63 075,68

Итого

1 067 712,11

Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	4,58	4305,1	236 501,99
Техническое обслуживание и осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,16	4305,1	8 309,53
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,13	4305,1	6 915,44
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	2,71	4305,1	9 284,72
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,65	4305,1	85 449,04
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	4,17	4305,1	215 619,76
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,03	4305,1	1 298,14
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,55	4305,1	79 906,42
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0,62	4305,1	32 205,08
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	3,04	4305,1	156 893,44
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,30	4305,1	15 262,07
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	0,71	4305,1	36 811,76

Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,07	4305,1	3 761,61
ОИ ВО	ежемесячно		4305,1	1 808,10
ОИ ХВ	ежемесячно		4305,1	3 874,68
ОИ ГВС	ежемесячно		4305,1	84 033,80
ОИ ЭЭ	ежемесячно		4305,1	63 075,68
Сверхнормативный ОДН ЭЭ			4305,1	11 947,29
Сверхнормативный ОДН ГВС			4305,1	150 517,17
Итого				1 216 075,72

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчёта	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	3
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	30 074,84