

Общая жилая площадь жилых помещений в многоквартирном доме:	4289,10 м2
Общая жилая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме:	0,00 м2
Общая площадь лестничных клеток в многоквартирном доме:	387,70 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала в многоквартирном доме:	1083,20 м2
Общая площадь многоквартирного дома:	5760,00 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,03	руб./ м2
Размер платы за жилое помещение с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,39	руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,15	руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,28	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (в.о.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,07	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,27	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,32	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,07	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,08	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,73	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,79	руб./ м2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2024 г.

На начало периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	207 297,41
- в т.ч. Содержание жилья	141 949,35
- в т.ч. Содержание ОИ во	295,11
- в т.ч. Содержание ОИ гв	5 029,90
- в т.ч. Содержание ОИ хв	568,12
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	6 148,68
- в т.ч. Уборка МОП	12 690,11
- в т.ч. Пени	40 616,14

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (всего)	1 189 718,36

- в т.ч. Содержание жилья	889 816,64
- в т.ч. Содержание ОИ во	1 801,32
- в т.ч. Содержание ОИ гв	103 253,09
- в т.ч. Содержание ОИ хв	3 860,28
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	52 191
- в т.ч. Уборка МОП	98 263,54
- в т.ч. Пени	40 532,69

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от использования общего имущества	5 400,00
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 114 040,33
- в т.ч. Содержание жилья	859 131,43
- в т.ч. Содержание ОИ во	1 869,25
- в т.ч. Содержание ОИ гв	98 460,25
- в т.ч. Содержание ОИ хв	3 722,07
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	50 274,76
- в т.ч. Уборка МОП	94 694,57
- в т.ч. Пени	488,00

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	288 375,44
- в т.ч. Содержание жилья	172 634,56
- в т.ч. Содержание ОИ во	227,18
- в т.ч. Содержание ОИ гв	9 822,74
- в т.ч. Содержание ОИ хв	706,33
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	8 064,72
- в т.ч. Уборка МОП	16 259,08
- в т.ч. Пени	80 660,83

Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед 1 пол-дие 2024	цена за ед 2 пол-дие 2024	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	3,24	3,6	4289,1	176 024,66
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,6	0,62	4289,1	31 396,21

Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,12	0,36	4289,1	12 352,61
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	0,74	2,13	4289,1	73 858,30
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,74	2,03	4289,1	97 019,44
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	3,22	3,22	4289,1	165 730,82
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,19	0,03	4289,1	5 661,61
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,53	1,53	4289,1	78 747,88
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	1,17	0,25	4289,1	36 543,13
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,73	2,07	4289,1	123 526,08
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,36	0,45	4289,1	20 845,03
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,31	2,05	4289,1	86 468,26
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	0,05	4289,1	3 345,50
ОИ ВО	ежемесячно			4289,1	1 801,32
ОИ ХВ	ежемесячно			4289,1	3 860,28
ОИ ГВС	ежемесячно			4289,1	103 253,09
ОИ ЭЭ	ежемесячно			4289,1	52 190,80
Итого					1 072 625,02

Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	4,58	4289,1	235 650,50
Техническое обслуживание и осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,16	4289,1	8 279,62
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,13	4289,1	6 890,54
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	2,71	4289,1	23 023,96
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,66	4289,1	85 413,58
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	5,37	4289,1	276 140,97
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,03	4289,1	1 293,47
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,55	4289,1	79 618,72
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0,43	4289,1	21 883,13
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	5,03	4289,1	258 949,75
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,27	4289,1	13 815,38
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,36	4289,1	69 854,59
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,10	4289,1	5 059,05
ОИ ВО	ежемесячно		4289,1	1 801,32
ОИ ХВ	ежемесячно		4289,1	3 860,28
ОИ ГВС	ежемесячно		4289,1	103 253,09

ОИ ЭЭ	ежемесячно		4289,1	52 190,80
Сверхнормативный ОДН ЭЭ			4289,1	24 578,93
Сверхнормативный ОДН ГВС			4289,1	317 205,16
Итого				1 601 222,84

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчёта	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	2
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	231,87