

Общая жилая площадь жилых помещений в многоквартирном доме:	3719,80 м2
Общая жилая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме:	256,30 м2
Общая площадь лестничных клеток в многоквартирном доме:	431,20 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала в многоквартирном доме:	1116,60 м2
Общая площадь многоквартирного дома:	5523,90 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,03	руб./ м2
Размер платы за жилое помещение с 01.07.2024 по 31.12.2024	18,39	руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,15	руб./ м2
Обслуживание ОДПУ ТЭ с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,28	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (в.о.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,09	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,38	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,46	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,09	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,11	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	1,06	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	1,16	руб./ м2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2024 г.

На начало периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	322 191,81
- в т.ч. Содержание жилья	185 454,94
- в т.ч. Содержание ОИ во	479,34
- в т.ч. Содержание ОИ гв	3 545,18
- в т.ч. Содержание ОИ хв	881,60
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	10 569,14
Софинансирование	1 817,36
- в т.ч. Уборка МОП	10 905,59
- в т.ч. Пени	108 538,66

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
---	------------

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (всего)	911 026,47
- в т.ч. Содержание жилья	771 709,74
- в т.ч. Содержание ОИ во	2 008,86
- в т.ч. Содержание ОИ гв	2 175,35
- в т.ч. Содержание ОИ хв	4 464,06
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	49 289,89
Софинансирование	0,00
- в т.ч. Уборка МОП	70 899,44
- в т.ч. Пени	10 479,13

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от использования общего имущества	6 600,00
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	975 209,91
- в т.ч. Содержание жилья	831 729,61
- в т.ч. Содержание ОИ во	2 214,39
- в т.ч. Содержание ОИ гв	4 297,07
- в т.ч. Содержание ОИ хв	4 699,21
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	52 294,79
Софинансирование	979,14
- в т.ч. Уборка МОП	71 731,10
- в т.ч. Пени	664,60

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	264 608,37
- в т.ч. Содержание жилья	125 435,07
- в т.ч. Содержание ОИ во	273,81
- в т.ч. Содержание ОИ гв	1 423,46
- в т.ч. Содержание ОИ хв	646,45
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	7 564,24
Софинансирование	838,22
- в т.ч. Уборка МОП	10 073,93
- в т.ч. Пени	118 353,19

Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед 1 пол-дие 2024	цена за ед 2 пол-дие 2024	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	3,24	3,6	3719,8	152 660,59
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,6	0,62	3719,8	27 228,94
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,12	0,36	3719,8	10 713,02
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	0,74	2,13	3719,8	64 054,96
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,74	2,03	3719,8	84 141,88
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	3,22	3,22	3719,8	143 733,07
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,19	0,03	3719,8	4 910,14
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,53	1,53	3719,8	68 295,53
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	1,17	0,25	3719,8	31 692,70
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,73	2,07	3719,8	107 130,24
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,36	0,45	3719,8	18 078,23
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,31	2,05	3719,8	74 991,17
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	0,05	3719,8	2 901,44
ОИ ВО	ежемесячно			3719,8	2 008,86
ОИ ХВ	ежемесячно			3719,8	4 464,06
ОИ ГВС	ежемесячно			3719,8	2 175,35
ОИ ЭЭ	ежемесячно			3719,8	49 289,89
Итого					848 470,06

Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	4,90	3719,8	218 719,44
Техническое обслуживание и осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,17	3719,8	7 684,74
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,14	3719,8	6 395,47
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	2,71	3719,8	8 586,60
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,91	3719,8	85 301,74
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	5,87	3719,8	261 817,99
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,03	3719,8	1 200,54
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,66	3719,8	73 898,26
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0,40	3719,8	18 016,58
Диагностика внутридомового газового оборудования	по графику	0,23	3719,8	10 360,00
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	3,31	3719,8	147 969,25
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,33	3719,8	14 864,22

Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	0,98	3719,8	43 658,94
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,11	3719,8	4 736,49
ОИ ВО	ежемесячно		3719,8	2 008,86
ОИ ХВ	ежемесячно		3719,8	4 464,06
ОИ ГВС	ежемесячно		3719,8	2 175,35
ОИ ЭЭ	ежемесячно		3719,8	49 289,89
Сверхнормативный ОДН ЭЭ			3719,8	-9 208,53
Сверхнормативный ОДН ГВС			3719,8	680,50
Итого				952 620,39

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчёта	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	47 111,20