

Общая жилая площадь жилых помещений в многоквартирном доме:	3589,20 м2
Общая жилая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме:	0,00 м2
Общая площадь лестничных клеток в многоквартирном доме:	610,60 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала в многоквартирном доме:	73,60 м2
Общая площадь многоквартирного дома:	4273,40 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2024 по 30.06.2024	19,13	руб./ м2
Размер платы за жилое помещение с 01.07.2024 по 31.12.2024	20,67	руб./ м2
Обслуживание лифтов с 01.01.2024 по 30.06.2024	8,09	руб./ м2
Обслуживание лифтов с 01.07.2024 по 31.12.2024	8,73	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (в.о.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,10	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,40	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (г.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,53	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	0,11	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (х.в.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	0,11	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.01.2024 по 30.06.2024	3,50	руб./ м2
Тариф содержание ОИ (эл.эн.) с 01.07.2024 по 31.12.2024	3,82	руб./ м2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2024 г.

На начало периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	416 703,30
- в т.ч. Содержание жилья	177 962,32
- в т.ч. Обслуживание лифта	81 755,65
- в т.ч. Содержание ОИ во	412,30
- в т.ч. Содержание ОИ гв	2 550,65
- в т.ч. Содержание ОИ хв	752,03
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	16 422,24
- в т.ч. Уборка МОП	11 056,10
- в т.ч. Пени	125 792,01

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
--	-----

Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (всего)	1 350 292,29
- в т.ч. Содержание жилья	787 348,24
- в т.ч. Обслуживание лифта	366 994,76
- в т.ч. Содержание ОИ во	2 153,58
- в т.ч. Содержание ОИ гв	20 254,62
- в т.ч. Содержание ОИ хв	4 740,72
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	22 102,14
- в т.ч. Уборка МОП	82 270,38
- в т.ч. Пени	64 427,85

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от использования общего имущества	4 800,00
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1 256 200,34
- в т.ч. Содержание жилья	765 854,27
- в т.ч. Обслуживание лифта	357 565,38
- в т.ч. Содержание ОИ во	2 326,16
- в т.ч. Содержание ОИ гв	19 449,27
- в т.ч. Содержание ОИ хв	4 603,23
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	21 971,49
- в т.ч. Уборка МОП	79 623,71
- в т.ч. Пени	6,83

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	515 595,25
- в т.ч. Содержание жилья	199 456,29
- в т.ч. Обслуживание лифта	91 185,03
- в т.ч. Содержание ОИ во	239,72
- в т.ч. Содержание ОИ гв	3 356,00
- в т.ч. Содержание ОИ хв	889,52
- в т.ч. Содержание ОИ ээ	16 552,89
- в т.ч. Уборка МОП	13 702,77
- в т.ч. Пени	190 213,03

Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед 1 пол-дие 2024	цена за ед 2 пол-дие 2024	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	3,24	3,6	3589,2	147 300,77
Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,6	0,62	3589,2	26 272,94
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,12	0,36	3589,2	10 336,90
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	0,74	2,13	3589,2	61 806,02
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	1,74	2,03	3589,2	81 187,70
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	3,22	3,22	3589,2	138 686,69
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,19	0,03	3589,2	4 737,74
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,53	1,53	3589,2	65 897,71
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	1,17	0,25	3589,2	30 579,98
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,73	2,07	3589,2	103 368,96
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,36	0,45	3589,2	17 443,51
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,31	2,05	3589,2	72 358,27
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,08	0,05	3589,2	2 799,58
Обслуживание лифтов	круглосуточно	8,09	8,73	3210	323 953,20
ОИ ГВС	ежемесячно			3589,2	20 254,62
ОИ ХВ	ежемесячно			3589,2	4 740,72
ОИ ВО	ежемесячно			3589,2	2 153,58
ОИ ЭЭ	ежемесячно			3589,2	22 102,14

Итого

1 135 981,04

Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	4,58	3589,2	197 173,81
Техническое обслуживание и осмотр мест общего пользования и подвальных помещений	2 и более раз в год	0,16	3589,2	6 927,73
Техническое обслуживание системы освещения общего имущества	ежедневно	0,13	3589,2	5 765,46
Техническое обслуживание инженерных сетей входящих в состав общего имущества многоквартирных жилых домов	ежедневно	0,18	3589,2	7 740,75
Работы по содержанию и уборке мест общего пользования	по графику	2,05	3589,2	88 461,87
Работы по содержанию и уборке придомовой территории	ежедневно	3,20	3589,2	137 689,70
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,03	3589,2	1 082,27
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,55	3589,2	66 618,69
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	0,24	3589,2	10 355,51
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,34	3589,2	100 828,23
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,45	3589,2	19 180,47

Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	0,72	3589,2	31 001,32
Дератизация подвалов и мест общего пользования	ежемесячно	0,05	3589,2	2 299,07
Обслуживание лифтов	круглосуточно	7,64	3589,2	329 263,36
ОИ ГВС	ежемесячно		3589,2	20 254,62
ОИ ХВ	ежемесячно		3589,2	4 740,72
ОИ ВО	ежемесячно		3589,2	2 153,58
ОИ ЭЭ	ежемесячно		3589,2	22 102,14
Сверхнормативный ОДН ЭЭ			3589,2	396,55
Итого				1 135 981,04

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчёта	0

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	3
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	29 735,03