

Согласованно:
 Начальник управления ЖКХ
 _____ А.М. Погребелев
 « ____ » _____ 2020 г.

Утверждаю:
 Директор ООО «Жилфондсервис»
 _____ Г.В. Еремин
 « ____ » _____ 2020 г.

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
Мероприятий по текущему ремонту
по подготовке объектов ООО «Жилфондсервис» к отопительному сезону 2020 – 2021гг.

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственный исполнитель.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
<i>Текущий ремонт шиферной кровли</i>																			
Депо д.8	8	м ²				8												Быков ЮА	5,069
Олимпийская д. 11	6	м ²				6												Быков ЮА	3,802
Итого:	14	м²	0	0	0	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	8,870
<i>Текущий ремонт мягкой кровли</i>																			
Водопьянова д. 9	40	м ²		40														Быков Ю.А	20,680
Водопьянова д. 10	24	м ²			24													Быков Ю.А	12,408
Депо д. 19	8	м ²		8														Быков Ю.А	4,136
Мира д. 15-а	19	м ²		19														Быков Ю.А	9,823
Мира д. 39	4	м ²				4												Быков Ю.А	2,068
Олимпийская д. 1-6	12	м ²					12											Быков Ю.А	6,204
Паровозная д. 5	120	м ²						120										Быков Ю.А	62,040
Рудничная д. 16-б	49	м ²							49									Быков Ю.А	25,333
Итого:	276	м²	0	67	24	4	12	120	49	0	0	0	0	0	0	0	0	276	142,692
<i>Текущий ремонт швов стеновых панелей</i>																			
Депо д. 21	4	п.м.		4														Быков Ю.А	1,100
Мира д. 39	11	п.м.		11														Быков Ю.А	3,025
Олимпийская д. 2-б	5	п.м.			5													Быков Ю.А	1,375
Олимпийская д. 6	3	п.м.			3													Быков Ю.А	0,825
Олимпийская д. 8	4	п.м.				4												Быков Ю.А	1,100
Олимпийская д. 11	3	п.м.				3												Быков Ю.А	0,825
Итого:	30	п.м.	0	15	8	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	30	8,250
<i>Текущий ремонт цоколей</i>																			
Ружничная д.18	600	м ²			200	200	200											Быков Ю.А	282,480
Рудничная д.16-б	246	м ²						246										Быков Ю.А	115,817
Рудничная д.16	225	м ²							225									Быков Ю.А	105,930
Рудничная д.16-а	210	м ²								210								Быков Ю.А	98,868
Итого:	1281	м²	0	0	200	200	200	246	225	210	0	0	0	0	0	0	0	1281	603,095

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственны й исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Текущий ремонт козырьков																			
Мира д. 7	37	м ²								37								Быков Ю.А.	39,601
Мира д. 7-а	25	м ²									25							Быков Ю.А.	26,758
Мира д. 7-б	20	м ²								20								Быков Ю.А.	21,406
Мира д. 9-а	24	м ²										24						Быков Ю.А.	25,687
Олимпийская д.8	10	м ²											10					Быков Ю.А.	10,703
Олимпийская д. 9	10	м ²											10					Быков Ю.А.	10,703
Олимпийская д. 11	10	м ²												10				Быков Ю.А.	10,703
Олимпийская д. 13	10	м ²												10				Быков Ю.А.	10,703
Рудничная д. 10	7,5	м ²													7,5			Быков Ю.А.	8,027
Рудничная д. 12	7,5	м ²													7,5			Быков Ю.А.	8,027
Рудничная д. 12-а	7,5	м ²													7,5			Быков Ю.А.	8,027
Итого:	168,5		0	0	0	0	0	0	0	57	49	20	20	22,5	0	0	0	168,5	180,346

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственный исполнитель	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Замена розливов системы теплоснабжения																			
Депо 18-а	4	пм							4									Родин И.В.	3,186
Депо 19	4	пм		4														Родин И.В.	3,186
Водопьянова 10	30	пм						30										Родин И.В.	23,892
Мира 3	6	пм				6												Родин И.В.	4,778
Олимпийская 5-б	24	пм	24															Мымрина Е.В.	19,114
Мира 39-а	50	пм		50														Шишов О.В.	39,820
Мира 43-а	80	пм			80													Шишов О.В.	63,712
Мира 43	20	пм				20												Шишов О.В.	15,928
Рудничная 16-а	30	пм								30								Шишов О.В.	23,892
Рудничная 16-б	30	пм									30							Шишов О.В.	23,892
Итого:	278		24	54	80	6	20	30	4	30	30	0	0	0	0	0	0	278	221,399
Замена стояков системы теплоснабжения																			
Депо 19	10	пм								10								Родин И.В.	5,192
Депо 21	10	пм					10											Родин И.В.	5,192
Мира7	12	пм									12							Родин И.В.	6,230
Олимпийская 2-б	28	пм							19		9							Мымрина Е.В.	14,538
Олимпийская 4-б	13	пм				13												Мымрина Е.В.	6,750
Олимпийская 5-б	9	пм		9														Мымрина Е.В.	4,673
Мира 39-а	20	пм		20														Шишов О.В.	10,384
Мира 43-а	15	пм				15												Шишов О.В.	7,788
Мира 43	20	пм					20											Шишов О.В.	10,384
Рудничная 16-а	15	пм							15									Шишов О.В.	7,788
Итого:	152		0	29	0	28	30	0	34	10	21	0	0	0	0	0	0	152	78,918
Замена задвижек системы теплоснабжения																			
Мира 9	2	шт.							2									Родин И.В.	13,057
Мира 19-а	2	шт.										2						Родин И.В.	13,057
Правозная 1-а	1	шт.						1										Родин И.В.	6,529
Итого:	5		0	0	0	0	0	1	2	0	0	2	0	0	0	0	0	5	32,643
Замена вентилях, кранов системы теплоснабжения																			
Депо 19	16	шт.					16											Родин И.В.	7,938
Депо 21	18	шт.								18								Родин И.В.	8,930
Мира 7	26	шт.									26							Родин И.В.	12,899
Паровозная 5	23	шт.			23													Родин И.В.	11,410
Олимпийская 2-б	28	шт.							19		9							Мымрина Е.В.	13,891
Олимпийская 4-б	13	шт.				13												Мымрина Е.В.	6,449
Олимпийская 5-б	9	шт.		9														Мымрина Е.В.	4,465
Мира 39-а	15	шт.		15														Шишов О.В.	7,442
Мира 43-а	15	шт.		15														Шишов О.В.	7,442
Мира 43	10	шт.		10														Шишов О.В.	4,961
Рудничная 16-а	15	шт.				15												Шишов О.В.	7,442
Итого:	188		0	49	23	28	16	0	19	18	35	0	0	0	0	0	0	188	93,267
Ревизия вентилях системы теплоснабжения																			

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственны й исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
Жилой фонд	5301	шт.	884	884	884	883	883	883										5301	291,555
Итого																			
<i>Ревизия задвижек системы теплоснабжения</i>																			
Жилой фонд	335	шт.	56	56	56	56	56	55										335	73,700
Итого																			
<i>Замена розливов горячего водоснабжения</i>																			
Паровозная 5	28	пм										28						Родин И.В.	22,299
Олимпийская 4-б	34	пм										34						Мымрина Е.В.	27,078
Мира 39-а	15	пм					15											Шишов О.В.	11,946
Мира 43-а	27	пм					27											Шишов О.В.	21,503
Итого:	104		0	0	0	0	42	0	0	0	0	62	0	0	0	0	0	104	82,826
<i>Замена стояков горячего водоснабжения</i>																			
Олимпийская 4-б	14	пм											14					Мымрина Е.В.	7,269
Итого:	14		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	14	7,269
<i>Замена вентиляй, кранов горячего водоснабжения</i>																			
Олимпийская 4-б	14	шт.											14					Мымрина Е.В.	6,945
Мира 39-а	11	шт.			11													Шишов О.В.	5,457
Итого:	25		0	0	11	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	0	25	12,403

Наименование объекта	Объем	Ед.изм.	май			июнь			июль			август			сентябрь			Ответственны й исполнит.	Стоимость работ, тыс.руб.
			1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-5	6-10	11-15		
<i>Подписание паспортов готовности</i>																			
Жилой фонд	170	шт.											100	70					
Итого:																			

Главный инженер ООО «Жилфондсервис» _____ А.А.Марфин