



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ГОРОД НОВОМОСКОВСК

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД НОВОМОСКОВСК**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 28.10.2014 года № 17-4

**Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение  
в муниципальном образовании город Новомосковск**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и на основании Устава муниципального образования город Новомосковск,

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛО:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.12.2014 года:
  - 1) размер платы за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма согласно приложению 1;
  - 2) размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) согласно приложению 2;
  - 3) размер платы по вывозу жидких бытовых отходов согласно приложению 3.
2. Признать утратившими силу решения Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск:
  - от 25.10.2013г. № 3-21 «Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение в муниципальном образовании город Новомосковск»,
  - от 20.11.2013г. № 4-9 «О внесении изменений в решение Собрании депутатов муниципального образования город Новомосковск от 25.10.2013г. № 3-21 «Об утверждении размера платы граждан за жилое помещение в муниципальном образовании город Новомосковск».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Новомосковская правда» и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Новомосковск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящее решение может быть обжаловано в суде в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Глава муниципального образования  
город Новомосковск

А.Е. Пророков

Таблица 1

**Размер платы  
за содержание и текущий ремонт жилого помещения для нанимателей жилых  
помещений по договорам социального найма\***

№ п/п	Виды благоустроенности жилищного фонда	Размер платы в месяц (руб./ кв. м общей площади)	
		Для жилых помещений, расположенных на первом этаже	Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах
1.	Капитальные жилые дома со всеми видами благоустройства, включая лифты и мусоропроводы	14,41	21,67
2.	Капитальные жилые дома со всеми видами благоустройства, но без лифта и (или) мусоропровода	13,00	13,00
3.	Капитальные жилые, имеющие неполное благоустройство (без ванн, или канализации, или водопровода)	11,14	11,14
4.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие неполное благоустройство (деревянные, рубленые, брусчатые, смешанные без ванн, или канализации, или воды)	8,59	8,59
5.	Жилые дома пониженной капитальности, неблагоустроенные (деревянные, рубленые, смешанные без ванн, без канализации, без воды)	6,21	6,21

**\* кроме граждан, проживающих в жилых помещениях общежитий, служебных жилых помещениях**

Глава муниципального образования  
город Новомосковск

А.Е. Пророков

**Размер платы  
за содержание и текущий ремонт жилого помещения для граждан, проживающих  
в жилых помещениях общежитий, служебных жилых помещениях**

№ п/п	Виды благоустроенности жилищного фонда	Размер платы в месяц (руб./ кв. м общей площади)	
		Для жилых помещений, расположенных на первом этаже	Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах
1	2	3	4
1.	Капитальные жилые дома со всеми видами благоустройства, включая лифты и мусоропроводы	12,93	19,46
2.	Капитальные жилые дома со всеми видами благоустройства, но без лифта и (или) мусоропровода	11,64	11,64
3.	Капитальные жилые, имеющие неполное благоустройство (без ванн, или канализации, или водопровода)	10,02	10,02
4.	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие неполное благоустройство (деревянные, рубленые, брусчатые, смешанные без ванн, или канализации, или воды)	7,72	7,72
5.	Жилые дома пониженной капитальности, неблагоустроенные (деревянные, рубленые, смешанные без ванн, без канализации, без воды)	5,55	5,55

Примечание:

- Для коммунальных квартир устанавливается размер платы:  
- на 1 кв.м. жилой площади и на 1 кв.м. площади общего пользования в квартире соразмерно занимаемой (долевой) жилой площади.
- Для квартир, расположенных в полуподвальных помещениях жилых зданий, применяется коэффициент 0,7 от величины размера платы для жилых помещений, расположенных на первом этаже.

Глава муниципального образования  
город Новомосковск

А.Е. Пророков

**Размер платы  
за пользование жилым помещением (плата за наем)**

	Размер платы в месяц (руб./ кв. м общей площади)
Муниципальный, государственный жилищный фонд:	
- для домов с этажностью до пяти этажей включительно;	6,52
- для домов с этажностью от шести этажей и выше	7,52

Примечание:

1. Размер платы за наем жилья поступает балансодержателю жилищного фонда и используется им на проведение капитального ремонта.
2. Не взимать плату за наем жилых помещений:
  - в домах, находящихся в аварийном состоянии;
  - в домах (квартирах, комнатах), признанных в установленном порядке непригодными для проживания.

Глава муниципального образования  
город Новомосковск

А.Е. Пророков

Приложение 3  
к решению Собрания депутатов  
муниципального образования  
город Новомосковск  
от 28.10.2014 г. № 17-4

**Размер  
платы за вывоз бытовых отходов для граждан**

№ п/п	Вид коммунальных услуг	Норма накопления	Размер ставки
1.	Вывоз жидких бытовых отходов (руб./ куб.м)	Не установлена	188,06

Глава муниципального образования  
город Новомосковск

А.Е. Пророков